



OBCENÍ ÚŘAD LÍBEZNICE – STAVEBNÍ ÚŘAD

14

0174/2013/00

Mělnická 275, 250 65 Líbeznice

Spis.zn.: 7695/12/SÚ
Č.j.: 0632/13/SU/SVY
Vyřizuje: Stanislav Vyhlídal
Tel.,fax: 283 981 200
Úřední hodiny: Po,St 8 -12 a 13 - 17
E-mail: stav.urad@libeznice.cz

OÚ V BAŠTI
Došlo: 15.02.2013 Sp.zn.:
Č.j.: Příloh:
Dne: 12.2.2013
0174/2013/00

VYHLÁŠKA

ČEZ Distribuce, a.s.
Teplická 874/8
405 02 Děčín

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Obecní úřad v Líbeznicích, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 90, 91 a 111 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 19.12.2012 podala společnost **ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín**, kterou na základě plné moci zastupuje **Ing. Martin Veselý, U Závor 1383, 277 11 Neratovice** (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

- **trafostanice CTSbbP a kabelové vedení VN** na pozemku parc.č. 561 v katastrálním území **Bašt'**
- **kabelové vedení NN** na pozemcích parc.č. 72/1, 585/3, 560/2, 561, 562/7, 562/1, 585/1 a 620 v katastrálním území **Bašt'** (dále jen "stavba").

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

- 1) Stavba bude **umístěna** v souladu s grafickou přílohou žádosti o vydání územního rozhodnutí, obsahující přehlednou situaci a celkovou situaci stavby v měřítku 1:500 s vyznačením hranic pozemků a jejich parcelních čísel včetně sousedních pozemků .

III. Výrok o námitkách účastníků územního řízení:

Účastníci byli poučeni, že podle § 89 odst. 2 stavebního zákona se k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, nepřihlíží. Dále byli poučeni, že účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Námítky účastníků územního řízení nebyly vzneseny.

- IV. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

- trafostanice CTSbbP a kabelové vedení VN na pozemku parc.č. 561 v katastrálním území Bašť
- kabelové vedení NN na pozemcích parc.č. 72/1, 585/3, 560/2, 561, 562/7, 562/1, 585/1 a 620 v katastrálním území Bašť.



Popis stavby:

- nová trafostanice CTSbbP 1x630 „U KAPLIČKY“ bude zasmyčkována mezi PY: 1703 „RD1“ a PY:0380 „Nad Dvorem“ se vyvedou nové kabelové smyčkované rozvody NN podél komunikace směrem obec a k žadateli o připojení. V trase těchto rozvodů budou stávající odběratelé přepojení z venkovního vedení na nový kabelový distribuční rozvod. Stávající venkovní rozvod v trase nových kabelových rozvodů bude demontován a v lomových bodech trasy budou kabely vyvedeny na stávající venkovní síť.

V. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

- 1) Stavebník před zahájením výkopových prací zajistí provedení **vytýčení** tras vedení stávajících podzemních sítí. Tato vedení včetně ochranných pásem musí být respektována. Budou respektována ustanovení ČSN 73 6005 – prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Před zahájením výkopových prací bude provedeno vytýčení prostorové plochy stavby oprávněnou osobou. **Doklad** o vytýčení bude stavebnímu úřadu předložen nejpozději s oznámením o užívání stavby.
- 2) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení. Případné změny **nesmí** být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- 3) Při provádění stavby je nutné dodržovat předpisy, které se týkají **bezpečnosti** práce a technických zařízení, zejména vyhlášku č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
- 4) Při stavbě budou **dodržena** platná ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.
- 5) Nezastavěné části veškerých pozemků dotčených stavbou budou včetně povrchů uvedeny do **původního** stavu. Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště mohou použít jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době a po ukončení užívání pro tento účel musí být uvedeny do původního stavu.
- 6) Stavebník odpovídá za **škody** prokazatelně způsobené stavbou. Případné škody uhradí.
- 7) Stavba bude **prováděna** stavebním podnikatelem – jeho název a sídlo bude po jeho výběru oznámeno stavebnímu úřadu
- 8) Stavebník **oznámí** stavebnímu úřadu a místnímu obecnímu úřadu termín zahájení stavby.
- 9) Stavebník **oznámí** stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Provedení vytýčení stávajících podzemních zařízení
 - b) Pokládka kabelového vedení před záhozem



- 10) Stavba bude dokončena **do 3 let** od nabytí právní moci stavebního povolení, nebude-li dodatečně rozhodnuto jinak.
- 11) Na viditelném místě bude umístěn **štítek** "Stavba povolena", který bude chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě stavby až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.
- 12) Zařízení **staveniště** bude organizováno podle § 24e vyhl.č. 269/2009 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Provádění jiných než povolených překopů, skladování stavebního materiálu nebo odpadu na veřejných pozemcích není povoleno bez předchozího souhlasu místního obecního úřadu.
- 13) Na stavbě musí být k dispozici projektová **dokumentace** stavby ověřená ve stavebním řízení, všechny doklady týkající se předmětné stavby a bude veden stavební deník.
- 14) V předstihu před zahájením výkopových a zemních prací je stavebník **povinen** řídit se ustanovením § 22 a 23 zák.č. 20/87 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, tzn. ověřit si, zda území, kde bude stavební činnost probíhat, je územím s archeologickými nálezy (u Archeologického ústavu AV ČR nebo jiné organizace oprávněné k prováděním archeologických výzkumů ve smyslu citovaného zákona) a v případě, že tomu tak je, již v době přípravy stavby tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit mu nebo jiné oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
- 15) O archeologickém nález, který byl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být **učiněno** oznámení archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo nebo prostřednictvím obecního úřadu.
- 16) Zahájení výkopových prací bude min. 2 týdny předem **oznáměno** příslušnému archeologickému pracovišti.
- 17) Při případném křížení či souběhu kabelového vedení s melioračním zařízením, vodovodem nebo kanalizací bude toto projednáno se správcem a budou dodrženy ČSN 73 60 05. Bude respektována stávající vodovodní a kanalizační síť obce.
- 18) Navržená trafostanice bude náležitě zajištěna proti případnému havarijnímu úniku olejové chladicí náplně.
- 19) Výkopové práce nutno provádět ve vzdálenosti 2,5 m od paty stromů a nepřesekat kořeny o průměru větším než 5 cm. V případě, že tuto vzdálenost nebude možné dodržet, výkopové práce budou prováděny ručně a poškozené kořeny budou ponechány napříč výkopem neporušené a kabel bude položen pod ně.
- 20) Vytěžená zemina, která nebude využita v místě pro úpravu terénu, a ostatní stavební odpady budou uloženy podle druhů a kategorie odpadů a na základě jejich skutečných vlastností (třída vyluhovatelnosti odpadů vodou, vzájemná mísitelnost, obsah škodlivin v sušině atd.) na schválené úložiště (skládka inertního materiálu, skládka TKO, rekultivace apod.), odpady využitelné jako druhotné suroviny budou nabídnuty využití.
- 21) V průběhu stavby bude vedena evidence odpadů podle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a vyhlášky MŽP ČR č. 383/2001 Sb. tak, aby byla kdykoliv přístupná kontrolním orgánům, a to včetně dokladů.
- 22) Doklady o nezávadném zneškodění všech při stavbě vzniklých odpadů budou předloženy k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
- 23) Křížení kabelu NN se silniční sítí bude provedeno protlakem, kolmo na osu silnice, v minimální hloubce krytí 1,2 m pod niveletou vozovky. Startovací jámy budou umístěny mimo živичný povrch vozovky. Dotčený úsek bude uveden do původního stavu.

- 24) Podélné uložení kabelového vedení NN bude umístěno mimo silniční pozemek
- 25) Pro vydání povolení ke zvláštnímu užívání silnice a stanovení přechodné úpravy provozu na silnici po dobu provádění stavebních prací odborem dopravy MěÚ Brandýs nad Labem - Stará Boleslav je nutné požádat SÚS Mnichovo Hradiště o „Vyjádření ke zvláštnímu užívání silnice“.
- 26) Po vydání povolení odborem dopravy MěÚ Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, předá SÚS Mnichovo Hradiště dotčený úsek silnice protokolární formou a po skončení prací jej obdobným způsobem převezme zpět do své správy.
- 27) Při přípravě a realizaci stavby budou **slněny** podmínky ochrany stávajícího plynárenského zařízení č.j.: 71/Gr/OSDS/2013 ze dne 7.1.2013:
- Před započítím prací bude vytyčeno stávající plynárenské zařízení a toto bude plně respektováno.
 - Stavební a výkopové práce ve vzdálenosti menší než 1 m od plynárenského zařízení se smí provádět pouze ručně a ve vzdálenosti menší než 0,5 m od povrchu plynovodního potrubí bez použití pneumatických nebo elektrických nástrojů.
 - V ochranném pásmu plynárenského zařízení i mimo něj je zakázáno provádět činnosti, které by ve svých důsledcích mohly ohrozit toto zařízení, jeho spolehlivost a bezpečnost jeho provozu. Ochranné pásmo činní 1 m. Je nutno dodržet krytí podle ČSN 736005 a dále ustanovení ČSN EN 12007, techn. pravidel G 70201, 702 04, 905 01 a technických předpisů souvisejících.
 - Při provádění zemních prací v ochranném pásmu plynovodu budou dodrženy ČSN 73 6005, ČSN 73 3050 a vyhl. ČÚBP č. 324/1990 Sb.
 - U odhalených částí plynovodů a přípojek investor objedná dílčí kontrolu - diagnostiku, kontrolu izolace a mimořádnou kontrolu těsnosti. O výsledku kontroly musí být proveden záznam.
 - Do vzdálenosti menší než 2,5 m od plynárenského zařízení nebudou umístovány objekty zařízení staveniště ani skládky stavebního a jiného materiálu, maringotky, jeřábové dráhy, sklady a čerpací stanice pohonných hmot a jiných hořlavin.
 - Před obsypem odhaleného plynárenského zařízení bude přizván ke kontrole pracovník Pražské plynárenské a.s ke kontrole dodržení prostorové normy ČSN 73 6005. Obsyp a podsyp bude proveden pískem bez ostrohraných částic s velikostí zrn do 16 mm až do výše min. 20 cm nad vrch potrubí. Při křížení a souběhu s plynovody bude dodržena ČSN 73 6005, při provádění zemních prací ČSN 73 3050 a vyhl. ČÚBP č. 324/1990 Sb.
 - Dojde-li při stavbě k poškození izolace, je dodavatel stavby povinen zajistit její opravu a pozvat technika Pražské plynárenské a.s. k ověření její kvality.
 - Po provedení záhozů investor zajistí u potrubí z PE prověření funkčnosti signalizačního vodiče. O výsledku kontroly musí být proveden záznam.
 - Při křížení a souběhu s plynovody dodržet ČSN 736005, při provádění zemních prací ČSN 73 3050 a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

28) Podmínky ochrany SEK společnosti Telefónica O2

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru

stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti *Telefónica O2* a je výslovně srozuměn s tím, že *SEK* jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.

2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení *SEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo *PVSEK* a *NVSEK* tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k *SEK*. Při křížení nebo souběhu činností se *SEK* je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy *PVSEK* je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené „Podmínkami ochrany *SEK* společnosti *Telefónica O2*“, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti *Telefónica O2* vzniknou porušením jeho povinností.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti *SEK*

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit *POS*. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky, či telefonicky na telefonní číslo shora uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
 2. Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy *PVSEK* na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou *PVSEK* prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
 3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu *PVSEK* příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy *PVSEK*, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením *PVSEK* a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
4. Při provádění zemních prací v blízkosti *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání *PVSEK*. Odkryté *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit *POS* a v přerušovaných pracích pokračovat teprve poté, co od *POS* prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušovaných pracích.
6. V místech, kde *PVSEK* vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad *PVSEK*. Výkopové práce v blízkosti sloupů *NVSEK* je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.
7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí *PVSEK*, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím *PVSEK* vyzvat *POS* ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas *POS*.
8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti *Telefónica O2*.
9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu *PVSEK* mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než *PVSEK* řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s *POS* způsob mechanické ochrany trasy *PVSEK*. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou *NVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku *NVSEK* nad zemí.

10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase *PKSEK* (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od *NVSEK*, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od *NVSEK*.
12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na *POS* v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto „Podmínek ochrany *SEK* společnosti *Telefónica O2*“ mohlo dojít ke střetu stavby se *SEK*.
13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky *SEK*.
14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s *POS* jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky *SEK*, zejména s ochrannou skříňí optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením *SEK*. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1m.
15. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež *SEK* ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit *POS*. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti *Telefónica O2*, s telefonním číslem 800 184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500.

III. Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýkoliv prací v objektu, kterými by mohl ohrozit stávající *SEK*, prokazatelně kontaktovat *POS* a zajistit u společnosti *Telefónica O2* bezpečné odpojení *SEK* a bude-li to vyžadovat ochrana stávající *SEK*, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit dočasné, případně trvalé přeložení *SEK*.
2. Při provádění činností v objektu je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení *SEK* na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení *SEK*, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS* a předložit zakreslení *SEK* do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.). V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy *SEK* i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení *SEK*.
2. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS*, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů (včetně návrhu opatření) ke kontrole. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od *POS* vyjádření o správnosti výpočtu nebezpečných a rušivých vlivů, jakož i vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození *SEK*. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou.
3. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti *Telefónica O2* a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS* za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras.

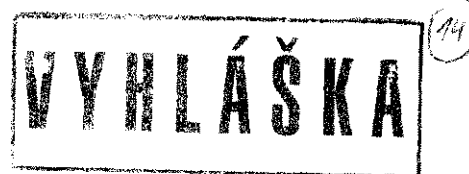
4. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti *Telefónica O2* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat *POS*.
5. Pokud by budované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení *SEK*, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy *SEK*, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Přeložení *SEK*

1. V případě nutnosti přeložení *SEK* nese stavebník, který vyvolal překládku nadzemního nebo podzemního vedení *SEK*, náklady nezbytné úpravy dotčeného úseku *SEK*, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
2. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistí potřebu přeložení *SEK*, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby, která vyvolala nutnost přeložení *SEK*, kontaktovat *POS* za účelem projednání podmínek přeložení *SEK*.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen uzavřít se společností *Telefónica O2* „Smlouvu o provedení vynucené překládky *SEK*“.

VI. Křížení a souběh se *SEK*

1. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely *SEK* nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě je stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen kontaktovat *POS*.
2. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení technické infrastruktury se *SEK* ukládat ostatní síť technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod *SEK*, přičemž *SEK* je povinen uložit do chráničky s přesahem minimálně 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení *PVSEK* s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat *PVSEK* v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit *PVSEK* chráničkami s přesahem minimálně 0.5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení *PVSEK*.
5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy *PVSEK* zneprístupnit (např. zabetonováním).
6. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítě technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:
 - v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítě technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit *POS* a následně s *POS* projednat zakreslení v příčných řezech,
 - do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou síť technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m,
 - neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru síť technické infrastruktury,
 - předložit *POS* vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
 - nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
 - projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy, s *POS* jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory,
 - projednat s *POS* veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrťů a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5



m od kabelovodu.

Zkratky: *Telefónica O2* – Telefónica O2 Czech Republic, a.s., *SEK* – síť elektronických komunikací, *POS* – pracovník ochrany sítě, *NVSEK* – nadzemní vedení sítě elektronických komunikací, *PVSEK* – podzemní vedení sítě elektronických komunikací

VI. Výrok o námitkách účastníků stavebního řízení:

Účastníci byli poučeni, že podle § 114 odst. 1 stavebního zákona mohou uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. A dále o tom, že k námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Námitky účastníků stavebního řízení nebyly vzneseny.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Odůvodnění:

Dne 19.12.2012 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad usnesením č.j.: 0057/13/SU/SVy ze dne 4.1.2013 poznamenaným do spisu spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

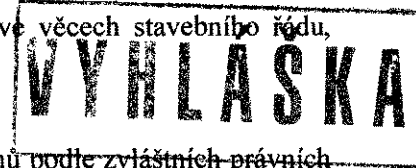
Stavební úřad opatřením č.j.: 0058/13/SU/SVy ze dne: 4.1.2013 předepsanou formou oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. Okruh účastníků územního řízení byl stanoven ve smyslu ust. § 85 stavebního zákona a kromě žadatele a obce, na jejímž katastru má být požadovaný záměr uskutečněn, do jeho okruhu stavební úřad zařadil též osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Okruh účastníků stavebního řízení byl stanoven ve smyslu ust. § 109 stavebního zákona a kromě stavebníka do jeho okruhu stavební úřad zařadil též vlastníky sousedních pozemků nebo staveb na nich, jejich vlastnické právo může být navrhovanou stavbou přímo dotčeno.

K projednání žádosti současně stavební úřad nařídil veřejné ústní jednání na den 11.2.2013, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 90, 91 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky územního i stavebního řízení a s *dotčenými orgány* a zjistil, že jejím umístěním, uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. V průběhu řízení byl konstatován soulad navrhovaného záměru

- a) s vydanou územně plánovací dokumentací, tj. se schváleným územním plánem obce Bašť z roku 2006
- b) s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území,
- c) s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s vyhláškami č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, vyhl.č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, vyhl.č.

526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, vyhl.č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby,



d) s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu,

e) s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Stavební úřad dále dospěl k závěru, že

a) projektová dokumentace je zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací

b) projektová dokumentace je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou a že jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu,

c) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem,

d) předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány.

Podklady pro rozhodnutí tvořila

1) tato stanoviska nebo rozhodnutí dotčených orgánů

- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje čj.: HSKL-10921-2/2012-MB ze dne 3.12.2012

- odbor životního prostředí MěÚ Brandýs nad Labem čj.: 100/60158/2012 ze dne 12.11.2012

- odbor dopravy MěÚ Brandýs nad Labem čj.: 150/66683/2012 ze dne 10.12.2012

2) tato stanoviska nebo vyjádření vlastníků či správců technické infrastruktury

- Pražská plynárenská a.s. čj.: 71/Gr/OSDS/2013 ze dne 7.1.2013

- Telefónica Czech republic a.s.čj.: 181813/12 ze dne 23.10.2012

3) tato další stanoviska nebo rozhodnutí:

- Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje čj.: 5127/12/KSÚS/MHT/KOS ze dne 3.12.2012

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily umístění nebo povolení předmětné stavby, proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Bašť, Telefónica Czech Republic, a.s., Pražská plynárenská Distribuce, a.s., Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, MAKO BUTTERFLY s.r.o., Zdeněk Michalčík, Milan Dvořák, Michal Novák, Romana Nováková

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

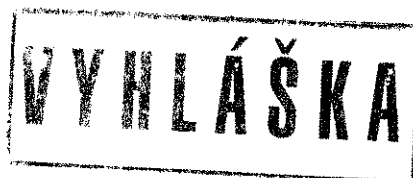
- Účastníci řízení neuplatnili žádné námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly uplatněny

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.



14

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Stavebník je zároveň v příloze poučen o povinnostech a odpovědnosti osob při přípravě a provádění staveb.

Stanislav Vyhlídal
samostatný odborný referent
OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč, celkem 4000 Kč byl zaplacen.

Jednotlivě obdrží účastníci územního řízení:**účastníci (dodejky)**

- Ing. Martin Veselý, U Závora č.p. 1383, 277 11 Neratovice 1
- Obec Bašť, IDDS: krhbtu3

Ostatním účastníkům územního řízení, tj.:

- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha - Smíchov
- MAKO BUTTERFLY s.r.o., IDDS: b4rjvcu
- Zdeněk Michalčík, Bašť č.p. 34, 250 65 Libeznice
- Milan Dvořák, Hlavní č.p. 1005, 250 65 Bašť
- Michal Novák, Staročeská č.p. 643/16, Suchdol, 165 00 Praha 620
- Romana Nováková, Staročeská č.p. 643/16, Suchdol, 165 00 Praha 620

je toto rozhodnutí ve smyslu § 92 stavebního zákona doručováno veřejnou vyhláškou.

**Jednotlivě obdrží účastníci stavebního řízení:**účastníci (dodejky)

- Ing. Martin Veselý, U Závor č.p. 1383, 277 11 Neratovice 1
- Obec Bašť, IDDS: krhbtu3
- Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: w9qfskt
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha - Smíchov
- MAKO BUTTERFLY s.r.o., IDDS: b4rjvcu
- Zdeněk Michalčík, Bašť č.p. 34, 250 65 Líbeznice
- Milan Dvořák, Hlavní č.p. 1005, 250 65 Bašť
- Michal Novák, Staročeská č.p. 643/16, Suchdol, 165 00 Praha 620
- Romana Nováková, Staročeská č.p. 643/16, Suchdol, 165 00 Praha 620

Dotčené orgány:

- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, IDDS: 8cuhpqx
- Městský úřad Brandýs nad Labem, detaš. Praha, odbor ŽP, nám. Republiky č.p. 3, 110 00 Praha 1
- Městský úřad Brandýs nad Labem, detaš. Praha, odbor dopravy, nám. Republiky č.p. 3, 110 00 Praha 1

Ostatní na vědomí:

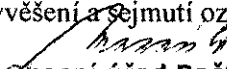
- Oblastní muzeum Praha - východ, IDDS: bbbupsj
- POLICIE ČR, Krajské ředitelství policie Stř.kraje, Územní odbor Praha-venkov VÝCHOD, dopravní inspektorát, Mladoboleslavská č.p. 38, 190 00 Praha 9

Toto rozhodnutí musí být po dobu 15 dnů vyvěšeno na úřední desce v místě obvyklé.

Vyvěšeno dne: 15 -02- 2013

Sejmuto dne: 15 -02- 2013

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.


Obecní úřad Bašť
Obecní 126, Bašť, 250 65
tel.: 283981065
IČO: 00240036