



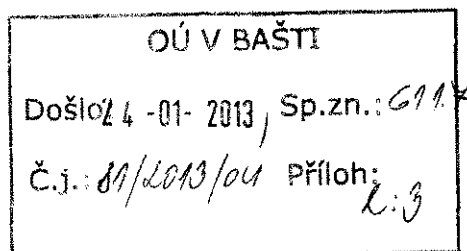
OBECNÍ ÚŘAD LÍBEZNICE – STAVEBNÍ ÚŘAD

Mělnická 275, 250 65 Líbeznice

Spis.zn.: 7431/12/SÚ
Č.j.: 0265/13/SU/JSt
Vyřizuje: Bc. Dita Pořádková, DiS.
Tel.,fax: 283 981 200
Úřední hodiny: Po, St 8-12 a 13-17
E-mail: stav.urad@libeznice.cz

Dne: 16.1.2013

Radek Kopecký
Bořanovická 877
250 65 Bašť



ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

VYHLÁŠKA

Obecní úřad v Líbeznicích, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 5.12.2012 podal **Radek Kopecký, Bořanovická 877, 250 65 Bašť** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

oplocení severní a západní hranice pozemku parc.č. 554/112 v kat. území Bašť

(dále jen "stavba").

Popis stavby:

- jedná se o oplocení s podezdívkou a sloupky a s dřevěnou výplní (plot a sloupky ze štípaných KB bloků barva karámel; dřevěné výplně KVH profil barva kaštan) na pozemku parc.č. 554/112 v kat. území Bašť.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude **umístěna** v souladu s předloženou dokumentací stavby, především se situačním výkresem současného stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí. Stavba bude plně umístěna na pozemku parc.č. 554/112, žádná její součást nebude zasahovat ani přesahovat do pozemků sousedních.
2. Celková **výška** plotu nad přilehlým terénem včetně původní podezdívky nepřesáhne 1,9 m.

III. Výrok o námitkách účastníků územního řízení:

Účastníci byli poučeni, že podle § 89 odst. 2 stavebního zákona se k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, nepřihlíží. Dále byli poučeni, že účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Námítky účastníků územního řízení nebyly vzneseny.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Radek Kopecký, nar. 31.8.1976, Bořanovická 877, 250 65 Bašť

Odůvodnění:

Dne 5.12.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad opatřením SZ: 7431/12/SU č.j.: 7451/12/SU/JSt ze dne 6.12.2012 oznámil zahájení územního řízení předepsaným způsobem známým účastníkům řízení a veřejnosti. Okruh účastníků územního řízení byl stanoven ve smyslu ust. § 85 stavebního zákona a kromě žadatele a obce, na jejímž katastru má být požadovaný záměr uskutečněn, do jeho okruhu zařadil též osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

K projednání žádosti současně stavební úřad nařídil veřejné ústní jednání na den 14.1.2013, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 90 a 91 stavebního zákona, projednal ji s účastníky územního řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím umístěním, uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. V průběhu řízení byl konstatován soulad navrhovaného záměru

- a) s vydanou územně plánovací dokumentací, tj. se schváleným územním plánem obce Bašť z roku 2006
- b) s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území,
- c) s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s vyhláškami č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, vyhl.č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, vyhl.č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, vyhl.č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby,

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily umístění předmětné stavby, proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Bašť, Jindřich Paseka, Marie Paseková, Lucie Callová



Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci řízení neuplatnili žádné námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly uplatněny

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

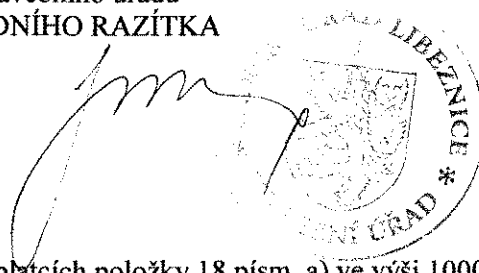
Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Bc. Dita Pořádková, DiS.
vedoucí stavebního úřadu
OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

**Poplatek:**

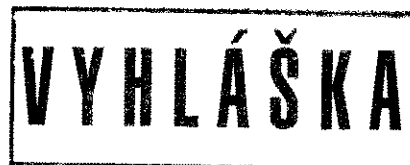
Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží účastníci územního řízení:

Radek Kopecký, Bořanovická č.p. 877, Bašť, 250 65 Líbeznice
Obec Bašť, IDDS: krhbtu3 + vyhláška

Ostatním účastníkům územního řízení, tj.:

Marie Paseková, Limuzská č.p. 530/37, Malešice, 108 00 Praha 108
Lucie Caltová, Tereziánská č.p. 701/4, 190 00 Praha 9
Jindřich Paseka, Limuzská č.p. 530/37, 108 00 Praha 108
bude toto rozhodnutí doručeno formou veřejné vyhlášky.



Tato listina musí být po dobu 15 dnů vyvěšena na úřední desce v místě obvyklé.

Vyvěšeno dne: 28-01-2013

Svěšeno dne: 12. 2. 2013

Razítko, podpis: **Obecní úřad Bašť**
Obecní 126, Bašť, 250 65
tel.: 283981065
IČO: 00240036

Razítko, podpis: **Obecní úřad Bašť**
Obecní 126, Bašť, 250 65
tel.: 283981065
IČO: 00240036