



OBECNÍ ÚŘAD LÍBEZNICE – STAVEBNÍ ÚŘAD

132

Spis.zn.: 7065/12/SÚ
Č.j.: 7141/12/SU/JSt
Vyřizuje: Bc. Dita Pořádková, DiS.
Tel.,fax: 283 981 200
Úřední hodiny: Po, St 8-12 a 13-17
E-mail: stav.urad@libeznice.cz

OÚ v Baštině, Měšnická 275, 250 65 Líbeznice
Došlo 27-11-2012 Sp.zn.: 6114
Č.j.: 1592/2012/OU Příloh: 2

Dne: 22.11.2012

KM Developers s.r.o.
Dušní 112/16
110 00 Praha 1

VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ A ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ STAVBY PŘED DOKONČENÍM, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Společnost KM Developers s.r.o., Dušní 112/16, 110 00 Praha 1 (dále jen "stavebník") dne 19.11.2012 podal žádost o vydání rozhodnutí o změně územního rozhodnutí a žádost o změnu stavby:

**rodinný dům na pozemku parc.č. 513/12 v kat. území Bašť,
před jejím dokončením.**

Uvedeným dnem bylo zahájeno spojené řízení o změně územního rozhodnutí a řízení o změně stavby před jejím dokončením. Změna oproti územnímu rozhodnutí č.j.: 1449/11/SU/DPo ze dne 24.3.2011 a stavebnímu povolení č.j.: 4936/11/SU/DPo ze dne 9.9.2011 spočívá v provedení rozšíření stavby o kryté závětrí se skladem zahradních potřeb na severní straně a na západní straně v prodloužení střechy nad terasou.

Obecní úřad v Líbeznicích, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil řízení o změně územního rozhodnutí a řízení o změně stavby před jejím dokončením podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

7. ledna 2013 v 11:00 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu.

Námítky účastníků řízení, připomínky veřejnosti mohou být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Obecní úřad v Líbeznicích, stavební úřad, úřední dny: Po a St 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hodin; v jiné dny po telefonické dohodě).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Bc. Dita Pořádková, DiS.
vedoucí stavebního úřadu
Stavební úřad
OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA 250 65 LÍBEZNICE

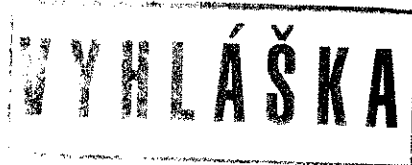
Obdrží účastníci územního řízení:

KM Developers s.r.o., IDDS: kmtfysq
Obec Bašť, IDDS: krhbtu3

Veřejnosti bude oznámení doručeno prostřednictvím veřejné vyhlášky.

Účastníci správního řízení o změně stavby před dokončením:

KM Developers s.r.o., IDDS: kmtfysq
Obec Bašť, IDDS: krhbtu3



Tato listina musí být po dobu 15 dnů vyvěšena na úřední desce v místě obvyklé.

Obecní úřad Bašť
Obecní 126, Bašť, 250 65
tel.: 283981065
IČO: 00240036

Vyvěšeno dne:

29-11-2012

Svěšeno dne:

Razítko, podpis:

Razítko, podpis:

Obecní úřad Bašť
Obecní 126, Bašť, 250 65
tel.: 283981065
IČO: 00240036

15-12-2012