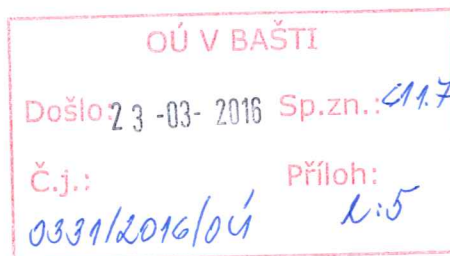




OBECNÍ ÚŘAD LÍBEZNICE – STAVEBNÍ ÚŘAD

Mělnická 275, 250 65 Libeznice

Spis.zn.: 0618/16/SÚ
Č.j.: 1361/16//DPo
Vyřizuje: Bc. Dita Pořádková, DiS.
Tel.,fax: 283 981 200; Mob.: 773 770 898
Úřední hodiny: Po,St 8 -12 a 13 - 17
E-mail: stav.urad@libeznice.cz



Dne: 23.3.2016

Obec Bašť
250 65 Bašť 126

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:



Obecní úřad v Libeznicích, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 8.2.2016 podala

Obec Bašť, zastoupena starostkou Ing.Ivou Cucovou, MBA,

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodnutí o umístění stavby

Bašť - osvětlení cyklostezky a cyklokoridoru u ulice Sedlecká a komunikace III/0091

na pozemcích parc.č. 642/2 a 644/6 v kat.území Bašť

a parc.č. 798 v kat.území Libeznice

(dále jen "stavba").

Popis stavby:

- napájení nového rozvodu bude provedeno prodlouženým paprskem z dosavadní poslední lampy napájené ze zapínacího bodu ZM BT003 na konci zástavby; rozvod VO je navržen kabelem CYKY-J 4x10 podél hranice s parc.č. 622/62 a 645 ke komunikaci ul.Libeznická; zde vedení kolmo přechází ul.Sedleckou, a dále pokračuje v zatravněném pasu podél budoucí cyklostezky k obci, kde končí u lampy X7; celkem dojde k osazení 6ks bezpaticových stožárů o výšce 6m;

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby, pro další přípravu a realizaci záměru:

1. Stavba bude **umístěna** v souladu s grafickou přílohou žádosti o vydání územního rozhodnutí, obsahující přehlednou situaci v měřítku 1: 500 dokumentující vztahy navržené stavby k urbanistické struktuře území, umístění v sídle, vztah k základnímu dopravnímu systému s vyznačením hranic pozemků a jejich parcelních čísel včetně sousedních pozemků a s vyznačením napojení na technickou infrastrukturu.
2. Při **přípravě a realizaci** stavby budou **respektována** stávající podzemní a vrchní vedení a jejich ochranná pásma. Tato nesmí být dotčena, popř. musí dojít k projednání jejich křížení, souběhu nebo přeložky. Při souběhu nebo křížení nového zařízení se stávajícím musí být toto předem projednáno s jejich vlastníky, správci či provozovateli a musí být respektovány platné předpisy a ČSN, především ČSN 73 6005 – prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
3. Při přípravě a realizaci stavby budou **dodrženy** podmínky souhlasu společnosti ČEZ Distribuce a.s. s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení vydaného dne 22.2.2015 pod čj.: 001082703430.
4. Při přípravě a realizaci stavby budou **dodrženy** podmínky stanoviska společnosti Česká telekomunikační infrastruktura čj.: 520744/16 ze dne 27.1.2016.
5. Při přípravě a realizaci stavby budou **dodrženy** podmínky stanoviska společnosti Pražská plynárenská Distribuce a.s. zn.: 587/Se/OSDS/2016 ze dne 23.2.2016.
6. Při přípravě a realizaci stavby budou **dodrženy** podmínky stanoviska společnosti E“TODO-CITELUM, s.r.o. č.: EC 0400/0788/16 ze dne 2.3.2016.
7. Výkopové práce nutno **provádět** ve vzdálenosti 2,5 m od paty stromů a nepřesekat kořeny o průměru větším než 5 cm. V případě, že tuto vzdálenost nebude možné dodržet, výkopové práce budou prováděny ručně, kořeny ponechány napříč výkopem neporušené a kabel bude položen pod ně.
8. Stavební odpady budou **uloženy** podle druhu a kategorie odpadů a na základě jejich skutečných vlastností (třída vyluhovatelnosti odpadů vodou, vzájemná mísitelnost, obsah škodlivin v sušině atd.) na schválené úložiště (skládka inertního materiálu, skládka TKO, rekultivace apod.), odpady využitelné jako druhotné suroviny budou nabídnuty využití. Na nakládání se zeminami a jinými přírodními materiály vytěženými během stavební činnosti, pokud vlastník prokáže, že budou použity v přirozeném stavu v místě stavby a že jejich použití nepoškodí nebo neohrozí životní prostředí nebo lidské zdraví, se zákon o odpadech nevztahuje.
9. V průběhu stavby bude **vedena** evidence odpadů podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky MŽP ČR č. 383/2001 Sb. tak, aby byla kdykoliv přístupná kontrolním orgánům, a to včetně dokladů. Doklady o nezávadném zneškodnění všech při stavbě vzniklých odpadů budou předloženy k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
10. Vnášení tuhých znečišťujících látek do ovzduší bude v případě potřeby snižováno **skrápěním** výkopového materiálu (odpadu).

11. V předstihu před zahájením výkopových a zemních prací je stavebník **povinen** řídit se ustanovením § 22 a 23 zák.č. 20/87 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, tzn. ověřit si, zda území, kde bude stavební činnost probíhat, je územím s archeologickými nálezy (u Archeologického ústavu AV ČR nebo jiné organizace oprávněné k prováděním archeologických výzkumů ve smyslu citovaného zákona) a v případě, že tomu tak je, již v době přípravy stavby tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit mu nebo jiné oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

12. O archeologickém nález, který byl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být **učiněno** oznámení archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo nebo prostřednictvím obecního úřadu.

13. Zahájení výkopových prací bude min. 2 týdny předem **oznámeno** příslušnému archeologickému pracovišti.

14. Při přípravě a realizaci stavby bude **splněno**:

a. Otevřené výkopy musí být řádně označeny, zajištěny proti pádu chodců a za snížené viditelnosti osvětleny.

b. V případě uložení vedení do tělesa chodníků a omezení průchodnosti chodců bude chodník uzavřen a chodci na tuto skutečnost upozorněni. Příčné přechody pro chodce musí být opatřeny lávkami se zábradlím.

c. Dopravní značení, které je v rozporu s přechodnou úpravou, budou zakryto.

d. Dopravní značení musí být osazeno podle zásad pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích (TP 66 II. vydání).

e. Dopravní značky musí být rozměrem a barevným provedením v souladu s vyhl.č. 30/2001 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích, dopravní značky užívané k přechodnému dopravnímu značení musí být provedeny výhradně jako reflexní.

f. Po ukončení stavby budou povrchy uvedeny do řádného stavu a dopravní značky užitá na akci ihned odstraněny.

15. Po celou dobu výstavby bude **zajištěna** průjezdnost přilehlých místních komunikací.

16. Stavba bude **dokončena** do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

17. Stavebník je odpovědný za případné škody způsobené při stavbě. Tyto budou **nahrazeny** podle obecných právních předpisů.

18. Stavba bude **provedena** oprávněným zhotovitelem. Jeho název a sídlo bude oznámeno stavebnímu řadu.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Odůvodnění:

Dne 8.2.2016 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad opatřením SZ: 0618/16/SU č.j.: 0619/16/SU/DPo ze dne 9.2.2016 oznámil zahájení územního řízení předepsaným způsobem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Okruh účastníků územního řízení byl stanoven ve smyslu ust. § 85 stavebního zákona a kromě žadatele, kterým je zároveň jedna z obcí, na jejichž katastrech má být požadovaný záměr uskutečněn, do jeho okruhu zařadil též osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Zároveň byla stanovena lhůta, ve které mohly být uplatněny případné námitky účastníků řízení a stanoviska dotčených orgánů.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 90 a 91 stavebního zákona, projednal ji s účastníky územního řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím umístěním, uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. V průběhu řízení byl konstatován soulad navrhovaného záměru

a) s vydanou územně plánovací dokumentací, tj. se schváleným územním plánem obce Bašť z roku 2006, změna č. 1 z roku 2013 a Líbeznice z roku 20015

b) s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území,

c) s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s vyhláškami č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, vyhl.č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, vyhl.č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby,

d) s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu,

e) s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily umístění předmětné stavby, proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Líbeznice, Petra Dischingerová, Jaroslav Nedvěd, Karolína Plevová, Věra Fulínová, Jan Voves, ČEZ Distribuce, a.s., Pražská plynárenská Distribuce, a.s., ELTODO-CITELUM, s.r.o.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci řízení neuplatnili žádné námitky.

Poučení účastníků:

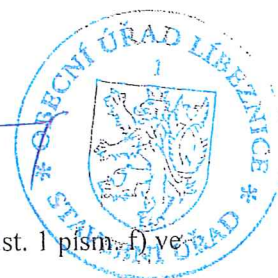
Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Bc. Dita Pořádková, DiS.
vedoucí stavebního úřadu
- OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen.

Obdrželi známí účastníci územního řízení:

Obec Bašť, Bašť, 250 65 Líbeznice
Obec Líbeznice, Mělnická č.p. 43, 250 65 Líbeznice
Petra Dischingerová, K Bažantnici č.p. 978, Bašť, 250 65 Líbeznice
Jaroslav Nedvěd, Předbojská č.p. 243, Bašť, 250 65 Líbeznice
Karolína Plevová, Pod Zámečkem č.p. 516/6, Dolní Chabry, 184 00 Praha 84
Věra Fulínová, Neumannova č.p. 1570, 256 01 Benešov u Prahy
ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: w9qfskt
ELTODO-CITELUM, s.r.o., IDDS: k3h3xq2

**Dotčené orgány:**

Městský úřad Brandýs nad Labem, detaš. Praha, odbor dopravy, IDDS: c5hb7xy

Ostatní:

VaK Zápy, s.r.o., IDDS: n2h9mvm

Ostatním účastníkům územního řízení, tj.:právním nástupcům po zemřelém Janu Vosovi, spoluvlastníkovi pozemku parc.č. 643, bude rozhodnutí doručeno prostřednictvím veřejné vyhlášky.

Tato listina musí být po dobu 15 dnů vyvěšena na úřední desce v místě obvyklé.

Vyvěšeno dne:

Svěšeno dne:

Razítko, podpis:

Razítko, podpis: