



OBECNÍ ÚŘAD LÍBEZNICE – STAVEBNÍ ÚŘAD

k čj. 0039/2017/04 Mělnická 275, 250 65 Líbeznice

Spis.zn.: 4107/15/SÚ
Č.j.: 0192/17/SU/DPo
Vyřizuje: Bc. Dita Pořádková, DiS.
Tel.,fax: 283 981 200; Mob.: 773 770 898
Úřední hodiny: Po,St 8 -12 a 13 - 17
E-mail: stav.urad@libeznice.cz

Dne: 11.1.2017

Ing. Petr Poláček
Na Mýtě 522
250 65 Líbeznice

Ing. Marek Majsner
doručovací: Náves 28
250 65 Bašť

OZNÁMENÍ - POKRAČOVÁNÍ V ŘÍZENÍ



Dne 7.9.2015 podal žadatel, tj.: **Ing. Petr Poláček, Na Mýtě 522, Líbeznice a Ing. Marek Majsner, Brožíkova 278/2, Praha 5** u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání územního souhlasu pro níže uvedenou stavbu. Stavební úřad po přezkoumání žádosti o územní souhlas podle § 96 stavebního zákona dospěl k závěru, že žádost o územní souhlas nespĺňuje požadavky ust. § 96 odst. 3 stavebního zákona, proto ve smyslu § 96 odst. 5 stavebního zákona usnesením čj.: 4441/15/SÚ/DPo ze dne 23.9.2015 stanovil, že předmětný záměr projedná v územním řízení. Žádost o územní souhlas se v tomto případě považuje za žádost o vydání územního rozhodnutí, a pokud je to pro posouzení záměru nezbytné, vyzve stavební úřad žadatele k doplnění žádosti o údaje a podklady přiměřeně k povaze záměru.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 23.9.2015 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo usnesením čj.: 4445/15/SÚ/DPo ze dne 23.9.2015 přerušeno. Vzhledem k tomu, že stanovená lhůta neposkytovala žadateli možnost pro doplnění požadovaných podkladů, požádal dne 6.1.2016 o její prodloužení, čemuž stavební úřad usnesením čj.: 0443/16/SÚ/DPo ze dne 28.1.2016 vyhověl a lhůtu pro doplnění podkladů prodloužil do 19.5.2016. Žádost byla doplněna dne 17.2.2016 a stavební úřad pokračoval v řízení, po jehož průběhu dne 28.4.2016 pod čj.: 2002/16/SU/DPo vydal územní rozhodnutí. Ve stanovené lhůtě podala obec Bašť - jako účastník řízení - do předmětného rozhodnutí odvolání. Po provedení odvolacího řízení bylo odborem regionálního rozvoje Krajského úřadu Středočeského kraje dne 15.8.2016 pod čj.: 119649/2016/KUSK vydáno rozhodnutí, kterým bylo napadené územní rozhodnutí zrušeno a věc vrácena k novému projednání.

Vzhledem k výše uvedenému Stavební úřad v Líbeznicích tímto **oznamuje**, že **pokračuje** v řízení o žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby:

oplocení pozemků parc.č. 100/6, 100/7, 100/8, 117/1, 117/4, 139/1, 140/7 a 629/1 v kat.území Bašť.

Ve smyslu § 36 odst. 3 zák.č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, musí být účastníkům před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům pro rozhodnutí. Účastníci řízení mají podle § 36 odst. 2 správního řádu právo vyjádřit v řízení své stanovisko.

Stavební úřad v Líbeznicích proto pro možnost vyjádření se ke všem podkladům pro rozhodnutí stanoví lhůtu **10 dnů** ode dne doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Obecní úřad v Líbeznicích, stavební úřad, úřední dny Po a St 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hodin; v jiné dny po telefonické dohodě).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhopat jejich doplnění.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky překračují rozsah stanovený v § 89 odstavci 4, se nepřihlíží.

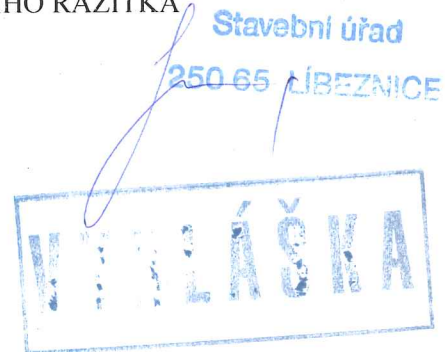
Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d), písm. a) a b) stavebního zákona může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Bc. Dita Pořádková, DiS.
vedoucí stavebního úřadu
- OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Jednotlivě obdrží účastníci územního řízení:

Ing. Petr Poláček, Na Mýtě č.p. 522, 250 65 Líbeznice
Ing. Marek Majšner, Náves č.p. 28, Bašť, 250 65 Líbeznice
Obec Bašť, IDDS: krhbtu3
ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
ČEPS, a.s., IDDS: seccdqd
Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: w9qfskt
Energotrans, a.s., IDDS: rr6pukz



Na vědomí:

Městský úřad Brandýs nad Labem, detaš. Praha, odbor životního prostředí, IDDS: c5hb7xy
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IDDS: ucchjm

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – vlastníci pozemků a staveb:

kat.území Bašť parc.č.: 98/4, 98/6, 117/2, 117/3, 98/3, st. 336 + čp. 188, 101, 106/1, 106/2, 107, 110, 116/3, 118, 130/1, 132, 133, 134, 135, 130/18, 130/21, 130/20, 629/2, 614, 139/2, 139/3,
kat.území Zlonín parc.č.: 402
kat.území Líbeznice: 858, 855, 854, 853, 849, 848, 847, 844, 843, 842, 841, 836, 1010

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, je rozhodnutí účastníkům územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, kteří jsou identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru, oznamováno veřejnou vyhláškou.

Vyvěšeno dne:

Svěšeno dne:

Razítko, podpis:

Razítko, podpis: