



OBECNÍ ÚŘAD LÍBEZNICE – STAVEBNÍ ÚŘAD

Mělnická 275, 250 65 Líbeznice

k řj. 0043/2017/04

Spis.zn.: 5862/16/SÚ
Č.j.: 0231/17/SU/DPO
Vyřizuje: Bc. Dita Pořádková, DiS.
Tel.,fax: 283 981 200; Mob.: 773 770 898
Úřední hodiny: Po,St 8 -12 a 13 - 17
E-mail: stav.urad@libeznice.cz

Dne: 13.1.2017

Šárka Faltusová
Na Husarce 449
278 01 Mikovice



OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Šárka Faltusová, Na Husarce 449, 278 01 Mikovice, zastoupena na základě plné moci Ing.arch. Petrem Levým, Engelova 940, 149 00 Praha 4 (dále jen "stavebník") dne 30.11.2016 podal žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu:

**rodinný dům a zpevněné plochy na pozemcích parc.č.st. 211 a 157/47,
elektrické a plynové odběrní zařízení, vnější část vnitřního vodovodu a kanalizace
na pozemku parc.č. 157/47,
STL plynovodní přípojka na pozemcích parc.č. 616/1, 157/25 a 157/47,
vodovodní a kanalizační přípojka na pozemcích parc.č. 81/2, 616/1, 157/25 a 157/47
vše v kat.území Bašť.**

Obecní úřad v Líbeznicích, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 94a odst. 2 stavebního zákona zahájení společného řízení, ve kterém podle § 94a odst. 2 stavebního zákona upouští od ústního jednání.

Námítky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohou být uplatněny nejpozději do

15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení,

K později podaným námítkám a stanoviskům nebude přihlédnuto. Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři stavebního úřadu v úřední dny: Po a St 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hodin; v jiné dny po telefonické dohodě.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, a námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti; jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům dotčených orgánů a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky překračující rozsah stanovený v § 89 odstavci 4 a § 114 odst. 1 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d), písm. a) a b) stavebního zákona může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námítky, pokud pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby, nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Bc. Dita Pořádková, DiS.
vedoucí stavebního úřadu
- OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Stavební úřad
065 LÍBEZNICE

Obdrželi účastníci společného řízení:

Ing.arch. Petr Levý, Engelova č.p. 940, 149 00 Praha 415
Obec Bašť, IDDS: krhbtu3

Ing. František Němec, sídl. V Zátíší č.p. 1001, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1

Blanka Němcová, Přemyslova č.p. 567, 278 01 Kralupy nad Vltavou

doc. Ing. Vladimír Římsa, CSc., Pražská č.p. 309/7, Libiš, 277 11 Neratovice 1

Miloslav Jelínek, Husova č.p. 1576, Čelakovice, 250 88 Čelákovice

Ilona Šnáblová, Pražská č.p. 2270, Kročehlavy, 272 01 Kladno 1

Lucie Nečasánková, IDDS: ggr37eh

Zdeňka Hradcová, Táboritská č.p. 9, 130 00 Praha 3

Vladimír Kroužil, Čs. armády č.p. 3128, 272 01 Kladno 1

Ludmila Kroužilová, Čs. armády č.p. 3128, 272 01 Kladno 1

František Veverka, Lublinská č.p. 574/7, Troja, 181 00 Praha 81

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: w9qfskt

Stavstep s.r.o., IDDS: gtvsv7x

Dotčené orgány:

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, IDDS: hhcai8e

Městský úřad Brandýs nad Labem, detaš. Praha, odbor životního prostředí, IDDS: c5hb7xy

Ostatní:

VaK Zápy, s.r.o., IDDS: n2h9mvm



Účastníci řízení, které se dosud nepodařilo doručit na adresu trvalého bydliště, tj. Zdeňce Hradcové, Táboritská č.p. 9, 130 00 Praha 3, se písemnost doručuje prostřednictvím veřejné vyhlášky.

Vyvěšeno dne:

Svěšeno dne:

Razítko, podpis:

Razítko, podpis:

