



značka oprávněného: **9100985482**,

Naše č.j.:
203 Ex 00841/17-11

E X E K U Č N Í P Ř Í K A Z

Soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha, se sídlem Exekutorského úřadu Přerov, Komenského 38, pověřený provedením exekuce na základě pověření, které vydal Obvodní soud pro Prahu 8 dne 17.1.2017, č.j. 15EXE363/2017-15, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocných a vykonatelných rozhodnutí: rozhodčí nález ze dne 18.10.2016, č.j. 104Rozh5640/2016-8 vydal Mgr. Radek Lubina (rozhodce) k uspokojení pohledávky oprávněného: PROFI CREDIT Czech, a.s. (dříve PROFIREAL, a. s.), Klimentská 1216/46, 11000 Praha Nové Město, IČO 61860069, zast. JUDr. Jaroslav Beránek, advokát, Perštýnské náměstí 80, 53002 Pardubice Pardubice, IČO 11027258, proti povinnému: Hana Rohlíková, Okořská 45/32, 18100 Praha Čimice, r.č. 475903/123, IČO 66027691, Jiří Rohlík, Okořská 45/32, 18100 Praha Čimice, r.č. 461231/417, v částce 66 730,00 Kč s příslušenstvím, jakož i nákladů exekuce, jejichž výše se určuje zvláštním rozhodnutím,

rozhodlo provedení exekuce prodejem nemovitých věcí povinného

S poukazem na ustanovení § 49 odst. 1 písm. f) Exekučního řádu nařizují exekuci prodejem nemovitých věcí povinného (dále jen „nemovitost“) se vším, co k této nemovitosti patří:

LV 333

KÚ pro Středočeský kraj, KP Praha-východ

Okres: Praha-východ

Obec: Bašť

Kod k.ú.: 601128 Bašť

Podíl: 7/24

Pozemky:

Parcela	Výměra m ²	Druh pozemku
---------	-----------------------	--------------

St. 263	32	zastavěná plocha a nádvoří
---------	----	----------------------------

Součástí je stavba: Bašť, č.e. 3, rod.rekr

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 263

510/2	1370	zahrada
-------	------	---------

v neprospěch povinného:

Jiří Rohlík, Okořská 45/32, 18100 Praha Čimice, r.č. 461231/417

a to za účelem uspokojení pohledávky oprávněnému:

PROFI CREDIT Czech, a.s. (dříve PROFIREAL, a. s.), Klimentská 1216/46, 11000 Praha Nové Město, IČO 61860069, zast. JUDr. Jaroslav Beránek, advokát, Perštýnské náměstí 80, 53002 Pardubice Pardubice, IČO 11027258

ve výši:

- jistina66 730,00 Kč
- náklady nalézacího řízení11 070,40 Kč
- 8,05% roční úrok z částky 67 730,00 Kč od 26.8.2016 do 23.9.2016
- 8,05% roční úrok z částky 66 730,00 Kč od 24.9.2016 do zaplacení
- 0,25% denní smluvní pokuta z částky 53 060,00 Kč od 26.7.2016 do 23.9.2016



0998.0278823120

- 0,25% denní smluvní pokuta z částky 52 060,00 Kč od 24.9.2016 do zaplacení

a náklady exekuce, které budou vyčísleny samostatným rozhodnutím nejpozději neprodleně poté, kdy dojde ke splnění nebo vymození povinnosti vymáhané v exekučním řízení.

(Předběžné náklady exekuce37 300,00 Kč)

Podle § 335b odst. 1 písm. a) o.s.ř. povinnému se zakazuje, aby označené nemovitosti převedl na někoho jiného nebo je zatížil a jakkoliv jinak s nimi nakládal.

Podle § 335b odst. 1 písm. b) o.s.ř. povinnému se ukládá, aby do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil, zda a kdo má k nemovité věci předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí, s poučením, že při neoznámení povinný, případně i jeho manžel odpovídá za škodu tím způsobenou;

Podle § 335b odst. 1 písm. c) o.s.ř. povinnému se ukládá, aby do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou výkonem rozhodnutí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře;

Podle § 335b odst. 1 písm. d) o.s.ř. povinnému se zakazuje, aby po doručení exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

Tento exekuční příkaz je zajišťovacím úkonem v exekučním řízení. K provedení exekuce tímto způsobem přistoupí soudní exekutor v souladu s § 58 odst. 2 e.ř., nebudou-li v přiměřené době postačovat k uhrazení vymáhané povinnosti jiné způsoby exekuce.

Je-li účastníkem exekuce prodejem nemovitosti též manžel povinného (§ 36 odst. 2 e.ř.), vztahují se výše uvedené zákazy, omezení a povinnosti i na manžela povinného.

P o u č e n í: Proti exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek.

Podle § 335b odst. 3 věta druhá o.s.ř. Doloží-li povinný, že nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a nedoloží-li další skutečnosti podle odstavce 1 písm. c) nebo nevyjdou-li tyto skutečnosti najevo jinak, soud výkon rozhodnutí zastaví.

V Přerově dne 27.1.2017

Mgr. Radovan Bajgar, exekutorský kandidát
pověřen JUDr. Lukášem Jíchou, soudním exekutorem

Exekuční příkaz se doručuje: 1x oprávněnému
1x povinnému
KÚ v jehož obvodu se nemovitost nachází

Pro platby povinných (dlužníků) • ČSOB • č.ú. 175 236 496/0300 • var. symbol: 0084117

Pro platby oprávněných (klientů) • ČSOB • č.ú. 274 216 749/0300 • var. symbol: 0084117

Zásadní informace pro zdárné ukončení exekuce na www.eujicha.cz – záložka v menu **pro povinné**

Upozornění pro povinné:

Pověřený soudní exekutor Vás upozorňuje na ust. § 58 odst. 2 exekučního řádu, dle kterého lze exekuci v jednom exekučním řízení provést více způsoby, popřípadě i všemi zákonem stanovenými způsoby. K provedení exekuce více nebo všemi zákonem stanovenými způsoby lze přistoupit současně nebo postupně. Rozhodnutí o provedení exekuce způsobem, jenž je obsahem tohoto exekučního příkazu tak nebrání vydání dalších exekučních příkazů postihujících jiný majetek, či jiné zdroje příjmů povinného.

V zájmu předejití takovému postupu se povinný vyzývá, aby obratem kontaktoval pověřeného soudního exekutora a navrhl co nejvhodnější způsob řešení svých dluhů, jež jsou předmětem exekučního řízení.

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 4.3.2017.

Právní moc vyznačil Mgr. Radovan Bajgar, exekutorský kandidát, dne 28.3.2017.

Pro platby povinných (dlužníků) • ČSOB • č.ú. 175 236 496/0300 • var. symbol: 0084117

Pro platby oprávněných (klientů) • ČSOB • č.ú. 274 216 749/0300 • var. symbol: 0084117

Zásadní informace pro zdárné ukončení exekuce na www.eujicha.cz – záložka v menu **pro povinné**